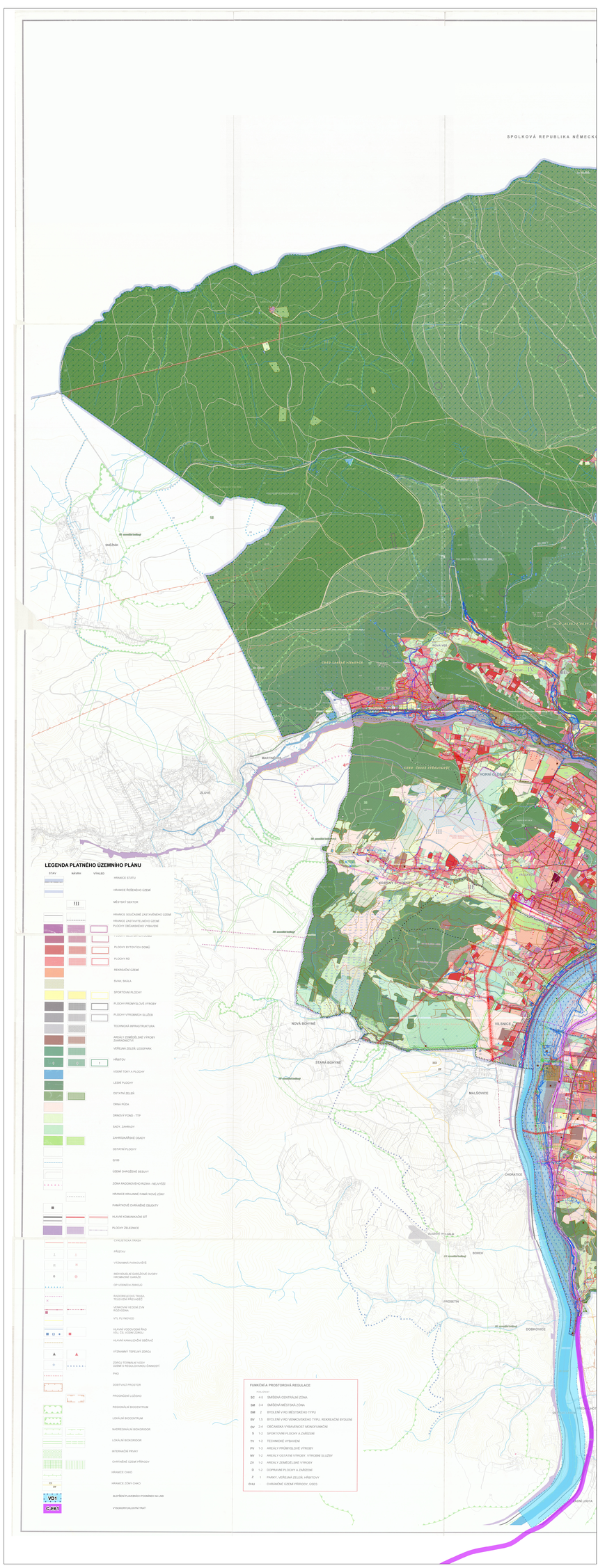
DĚČÍN

12. ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA DĚČÍN, SILNICE I/13 DĚČÍN – LUDVÍKOVICE (FOLKNÁRSKÁ SPOJKA)

5. KOORDINAČNÍ VÝKRES

1 : 10 000



LEGENDA 12. ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA DĚČÍN, SILNICE I/13 DĚČÍN – LUDVÍKOVICE (FOLKNÁRSKÁ SPOJKA) ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

- NOVÁ HRANICE ZASTAVITELNÉHO UZEMÍ AKTUALIZOVANÁ KE DNI 22.3.2024
- RUŠENÁ HRANICE ZASTAVITELNÉHO UZEMÍ KE DNI 22.3.2024

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- NAVRŽENÁ OSA NADREGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU (SLE ÚSK)
- NAVRŽENÁ OSA LOKÁLNÍHO BIOKORIDORU
- RUŠENÝ ÚSES

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- PLOCHY RODINNÝCH DOMŮ
- PLOCHY MĚSTSKÝCH DOMŮ
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
- OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
- REKREAČNÍ ÚZEMÍ
- DRAHOTY TYPU TTP

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- KORIDOR SILNICE I/13 DĚČÍN – LUDVÍKOVICE (FOLKNÁRSKÁ SPOJKA) NAD ÚROVNÍ ZÁSTAVBY, VČETNĚ MOSTNÍCH STAVEBNÍCH OBJEKTŮ (MIMO OBCE) A PŘÍSLUŠNÉ ČÁSTI U.Z.D.M.O.
- SILNICE II. TŘÍ., MIN. SMĚRNÉ B1
- SILNICE III. TŘÍD., MIN. SMĚRNÉ B2
- SMĚRNÉ MK
- NOVÁ MÍSTNÍ KOMUNIKACE (MK)
- RUŠENÁ SILNICE I. TŘÍ., MIN. SMĚRNÉ B1
- RUŠENÉ OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE
- RUŠENÉ LOŽISKO SK (NUV)

LEGENDA PLATNÉHO ÚZEMNÍHO PLÁNU

STAV | NÁVRH | VYMEZENÍ

- HRANICE STÁTU
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- MĚSTSKÝ SEKTOR
- HRANICE SOUČASNĚ ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ PLOCH OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
- PLOCHY BYTOVÝCH DOMŮ
- PLOCHY RD
- REKREAČNÍ ÚZEMÍ
- ŠVH, ŠKOLA
- SPORTOVNÍ PLOCHY
- PLOCHY PRŮMYSLOVÉ VÝROBY
- PLOCHY VÝROBNÍCH SLUŽEB
- TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
- AREÁLY ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY ZAHRADNICTVÍ
- VEŘEJNÁ ZELEŇ, LESOPARK
- HŘBITOV
- VODNÍ TOKY A PLOCHY
- LESNÍ PLOCHY
- OSTATNÍ ZELEŇ
- ORNÁ PŮDA
- ORNÝCH FOND - TTP
- SADY, ZAHRADY
- ZAHRADNICKÉ OSADY
- OSTATNÍ PLOCHY
- DVOD
- ÚZEMÍ OHROŽENÉ SESUVY
- ZÓNA RADONOVÉHO RIZIKA - NEJVYŠŠÍ
- HRANICE KRAJINNÉ PAMĚŤOVÉ ZÓNY
- PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÉ OBJEKTY
- HLAVNÍ KOMUNIKAČNÍ SÍŤ
- PLOCHY ŽELEZNICE
- CYKLISTICKÁ TRASA
- PŘÍSTAVY
- VYZNAMNÁ PARKOVIŠTĚ
- INDIVIDUÁLNÍ GARÁŽOVÉ DVORY HROMADNÉ GARÁŽE
- OP VODNÍCH ZDROJŮ
- RADIORELEČNÁ TRASA TELEVIZNÍ PŘENOSOVÉ
- VEDENÍ VEDENÍ ZVN REKONSTRUKCE
- VTL PLYNOVOD
- HLAVNÍ VODOVODNÍ ŘAD VČ. ČS. VODNÍ ZDROJ
- HLAVNÍ KANALIZAČNÍ SBĚRAČ
- VÝZNAMNÝ TEPELNÝ ZDROJ
- ZDROJ TEPNÁLNÍ VODY ÚZEMÍ S REGULOVANOU ČINNOSTÍ
- PHO
- DOPRAVNÍ PROSTOR
- PROGNÓZNÍ LOŽISKO
- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
- INTERAKČNÍ PRVKY
- CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ PŘÍRODY
- HRANICE CHKO
- HRANICE ZÓNY CHKO
- ZLEPŠENÍ PLAVEBNÍCH PODMÍNEK NA LABI
- VYSOKOROVALSTNÍ TRAŤ

VD1

C-E61

FUNKČNÍ A PROSTOROVÁ REGULACE

PROVOZNÍ

SC	4-5	SMÍŠENÁ CENTRÁLNÍ ZÓNA
SM	3-4	SMÍŠENÁ MĚSTSKÁ ZÓNA
BM	2	BYDLENÍ V RD MĚSTSKÉHO TYPU
BK	1-3	BYDLENÍ V RD VENKOVSKÉHO TYPU, REKREAČNÍ BYDLENÍ
OV	2-4	OBČANSKÁ VYBAVENOST MONOFUNKČNÍ
S	1-2	SPORTOVNÍ PLOCHY A ZAŘÍZENÍ
TV	1-2	TECHNICKÉ VYBAVENÍ
PV	1-2	AREÁLY PRŮMYSLOVÉ VÝROBY
NV	1-2	AREÁLY OSTATNÍ VÝROBY, VÝKONNÉ SLUŽBY
ZV	1-2	AREÁLY ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY
D	1-2	DOPRAVNÍ PLOCHY A ZAŘÍZENÍ
Z	1	PARKY, VEŘEJNÁ ZELEŇ, HŘBITOVY
CHU		CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ PŘÍRODY, GSES

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

OCHRANA PODZEMNÍCH A POVRCHOVÝCH VOD

- pramen (CHKO)
- stený přírodní útvar mčlp
- objekt/zařízení protipovodňové ochrany
- zóna povrchových vod lekovzlín
- aktivní zóna záplavového území
- povodňové riziko
- znamněné oblast
- zájmové území nejvyšší zachovalosti přírodní povodně
- území ohrožené zvláštními povodněmi
- zájmové území s periodickou 100 let
- CHOPAV - chráněné oblast přírodní akumulace vod
- OP vodního zdroje
- hydrologické povodí A - řádu

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- hraniční přechod na dráze
- přístav
- přístaviště
- přívoz
- železniční přejezd
- železniční zastávka (železniční P+R)
- letiště veřejné a veřejného provozu
- mosk. stávědla železniční dopravy
- nádraží
- vodní cesta
- vlečné a účelová komunikace, účelová komunikace
- silnice III. třídy
- silnice II. třídy
- silnice I. třídy
- cyklostezka (a pro jízdu na kol. bruslích), cyklotrasa
- stezka pro pěší
- tunel železniční dopravy
- vlečka
- železniční trať regionální
- železniční trať celostátní
- OP silnice
- OP železniční trati

0 1 000 m

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ 12. ZMĚNU ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA DĚČÍN, SILNICE I/13 DĚČÍN – LUDVÍKOVICE (FOLKNÁRSKÁ SPOJKA) SCHVÁLIL VYDAL	ZASTUPITELSTVO STATUTÁRNÍHO MĚSTA DĚČÍN
ČÍSLO USNESENÍ	
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI POSLEDNÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU	
OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE: JMÉNO A PŘÍJMENÍ	ING. ALENA SINGOLOVÁ,
FUNKCE:	VEDOUCÍ ODDĚLENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ STAVEBNÍ ÚŘAD, MAGISTRÁT DĚČÍN
OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA	PODPIS

12. ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA DĚČÍN, SILNICE I/13 DĚČÍN – LUDVÍKOVICE (FOLKNÁRSKÁ SPOJKA)

PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

KOORDINAČNÍ VÝKRES

MĚŘÍTKO:	1 : 10 000
ZHOTOVITEL:	ATELIER T-PLAN, S. R. O.
OBJEDNATEL:	STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN
DATUM:	2024

T-plan

5

EKOLOGICKÉ ZÁTĚŽE

- staré zátěže v území a kontaminované plochy
- Objekty a zařízení zařazené do skupiny A nebo B v určitých nebezpečných lokalit
- SKLÁDKA

OSTATNÍ INFRASTRUKTURA

- OP VEŘEJNÉHO POHŘEBIŠTĚ – HŘBITOVA A KREMATORIA

URBANISMUS

- DOMINANTA POZITIVNÍ
- členěnost území (krajinářská)

OCHRANA PLOCH VÝZNAMNÝCH PRO OBRANU STÁTU

- objekty vnější ochrany
- objekt vložky pro přísný pobyt CIK
- objekty vnitřní ochrany
- objekt vnitřní ochrany
- objekt se zájmem území MV ČR

OCHRANA PAMÁTEK

- architektonicky významný objekt - soubor
- historicky významná stavba, soubor
- region lidové architektury
- nemovitá kulturní památka
- archeologické naleziště

ZÁSOBOVÁNÍ TEPLEM

- kotelna
- výměníková stanice
- hlavní rozvod tepla

KANALIZACE

- veřejné zařízení k odvádění a čištění odpad. vod
- DČOV - čistírna odpadních vod
- ČS - čerpací stanice odpadních vod
- kanalizační síťka

SPOJE

- spojovací
- radiová stanice na RR trase
- základnová stanice
- Může neurčená komunikační zařízení
- radiomětová trasa
- dálkový telekomunikační kabel
- komunikační vedení
- OP radiotelefonní linky OP objektu na elektronickém komunikačním zařízení a OP komunikačního vedení
- Může neurčená komunikační zařízení

SPOJE

- regulační/měřicí stanice VTL
- regulační/měřicí stanice STL
- veřejné zařízení zpracování a distribuce plynu
- stanice katodové ochrany
- plynovod VTL
- plynovod STL
- plynovod NTL
- veřejné zařízení zpracování a distribuce plynu
- anoda horizontální
- BP a OP plynovodu a objektu na plynovodní síti

ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ

- veřejné zařízení zpracování a distribuce el. energie
- distribuční trafostanice
- malá vodní elektrárna
- zařízení na produkčnímu
- produktovod dálkový
- veřejné elektrické vlili VVN
- veřejné elektrické vlili VN
- kabelové veřejné elektrické vlili NN
- Veřejné elektrické vlili - nerozlišeno
- OP produktovodu a OP plynárenského na produktovodu
- OP elektrické stanice, OP veřejné elektrické vlili a OP veřejného elektrické energie
- elektrická solární, fotovoltaická

ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

- bezpeč stanice oddělenská na vodovodním řadu
- bezpeč stanice oddělenská na vodovodním řadu
- veřejné zařízení k zásobování vodou
- vodojem
- katodová ochrana vodovodu

OCHRANA NEROSTNÝCH SUROVIN

- CHLÚ - chráněné ložiskové území
- schválený prognózní zdroj výhradních nerostů
- výhradní bilancovaná ložiska nerostných surovin

OCHRANA ÚZEMÍ PŘED NEPŘÍZNIVÝMI GEOLOGICKÝMI VLIVY

- poddolované území
- územní a opuštěná úložná místa tělesného odpadu
- sesuvné území
- poddolované území
- územní a opuštěná úložná místa tělesného odpadu
- sesuvné území

OCHRANA ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU

- nestrice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti
- nestrice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti
- hranice BPEJ
- odvodnění

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- památný strom, skupina stromů, stromořadí
- památný strom, skupina stromů, stromořadí
- lesitup vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců
- migrační významná území
- OP zvláště chráněného území
- Chráněná krajinná oblast
- hranice I. - III. zóny CHKO
- národní přírodní památka (NPP)
- přírodní památka (PP)
- přírodní rezervace (PR)
- výskyt zvl. chráněných rostlin a živočichů
- významný krajinný prvek ze zákona
- EVL
- natura 2000 - evropský významná lokalita
- natura 2000 - ptačí oblast

OCHRANA LESA

- plocha lesa hospodářského
- plocha lesa ochranného
- plocha lesa zvláštního určení
- OP LESA - 50m