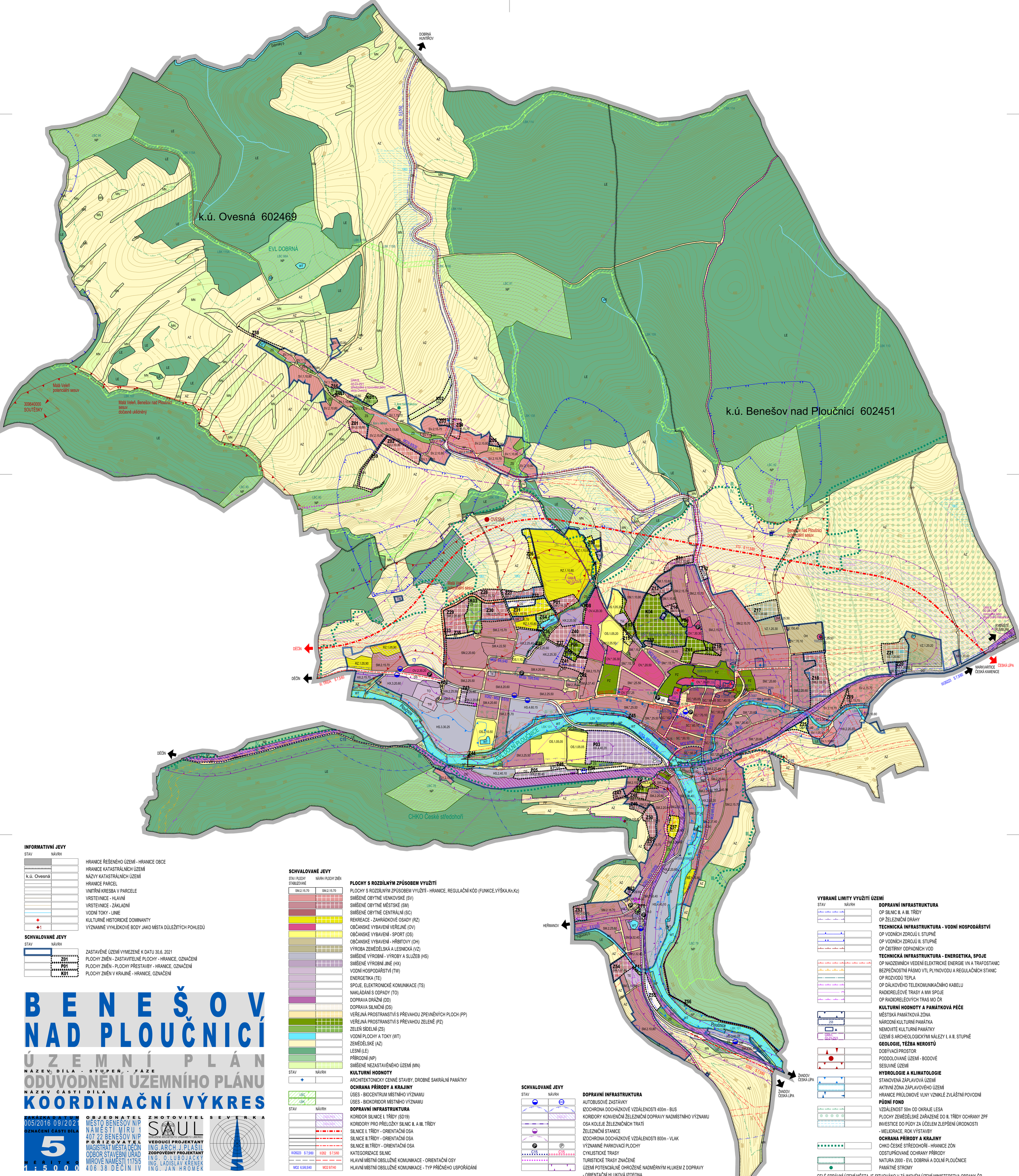

INFORMATIVNÍ JEVY

STAV / NÁVRH

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ - HRANICE OBCE
- HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
- k.ú. Ovesná — NÁZVY KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
- HRANICE PARCEL
- VNITŘNÍ KRESBA V PARCELE
- VRSTEVNICE - HLAVNÍ
- VRSTEVNICE - ZÁKLADNÍ
- VODNÍ TOKY - LINIE
- KULTURNĚ HISTORICKÉ DOMINANTY
- 1 — VÝZNAMNÉ VYHLÍDKOVÉ BODY JAKO MÍSTA DŮLEŽITÝCH POHLEDŮ

SCHVALOVANÉ JEVY

STAV / NÁVRH

- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ VYMEZENÉ K DATU 30.6. 2021
- Z01 — PLOCHY ZMĚN - ZASTAVITELNÉ PLOCHY - HRANICE, OZNAČENÍ
- P01 — PLOCHY ZMĚN - PLOCHY PŘESTAVBY - HRANICE, OZNAČENÍ
- K01 — PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ - HRANICE, OZNAČENÍ

BENEŠOV NAD PLOUČNICÍ

ÚZEMNÍ PLÁN

NÁZEV DÍLA - STUPEŇ - FÁZE

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

NÁZEV ČÁSTI DÍLA

KOORDINAČNÍ VÝKRES

ZAKÁZKA DATUM
005/2016 09/2021

OZNAČENÍ ČÁSTI DÍLA
5

MĚŘÍTKO
1:5000

OBJEDNATEL
MĚSTO BENEŠOV N/P
NÁMĚSTÍ MÍRU 1
407 22 BENEŠOV N/P

POŘIZOVATEL
MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN
ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD
MÍROVÉ NÁMĚSTÍ 1175/5
406 38 DĚČÍN IV

ZHOTOVITEL
SAUL
SDRUŽENÍ ARCHITEKTŮ URBANISTŮ LIBEREC
VEDOUCÍ PROJEKTANT
ING.ARCH.J.PLAŠIL
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
ING. O.LUBOJACKÝ
ING. LADISLAV KŘENEK
ING. JAN HROMEK

SEVERKA

SCHVALOVANÉ JEVY

STAV / PLOCHY STABILIZOVANÉ — NÁVRH / PLOCHY ZMĚN

SM.2.15.70 | SM.2.15.70

STAV — NÁVRH

LBC — LBK

STAV — NÁVRH

- III/26223 S 7,5/60 — II/262 S 7,5/60
- MO2 6,5/6,5/40 — MO2 8/7/40

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - HRANICE, REGULAČNÍ KÓD (FUNKCE,VÝŠKA,Kn,Kz)
SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ (SV)
SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ (SM)
SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ (SC)
REKREACE - ZAHRÁDKOVÉ OSADY (RZ)
OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ (OV)
OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT (OS)
OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY (OH)
VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ (VZ)
SMÍŠENÉ VÝROBNÍ - VÝROBY A SLUŽEB (HS)
SMÍŠENÉ VÝROBNÍ JINÉ (HX)
VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (TW)
ENERGETIKA (TE)
SPOJE, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE (TS)
NAKLÁDÁNÍ S ODPADY (TO)
DOPRAVA DRÁŽNÍ (DD)
DOPRAVA SILNIČNÍ (DS)
VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH (PP)
VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZELENĚ (PZ)
ZELEŇ SÍDELNÍ (ZS)
VODNÍ PLOCHY A TOKY (WT)
ZEMĚDĚLSKÉ (AZ)
LESNÍ (LE)
PŘÍRODNÍ (NP)
SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (MN)

KULTURNÍ HODNOTY

ARCHITEKTONICKY CENNÉ STAVBY, DROBNÉ SAKRÁLNÍ PAMÁTKY

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

ÚSES - BIOCENTRUM MÍSTNÍHO VÝZNAMU
ÚSES - BIOKORIDOR MÍSTNÍHO VÝZNAMU

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

KORIDOR SILNICE I. TŘÍDY (SD19)
KORIDORY PRO PŘELOŽKY SILNIC II. A III. TŘÍDY
SILNICE I. TŘÍDY - ORIENTAČNÍ OSA
SILNICE II.TŘÍDY - ORIENTAČNÍ OSA
SILNICE III.TŘÍDY - ORIENTAČNÍ OSA
KATEGORIZACE SILNIC
HLAVNÍ MÍSTNÍ OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE - ORIENTAČNÍ OSY
HLAVNÍ MÍSTNÍ OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE - TYP PŘÍČNÉHO USPOŘÁDÁNÍ

SCHVALOVANÉ JEVY

STAV — NÁVRH

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY
IZOCHRONA DOCHÁZKOVÉ VZDÁLENOSTI 400m - BUS
KORIDORY KONVENČNÍ ŽELEZNIČNÍ DOPRAVY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU
OSA KOLEJE ŽELEZNIČNÍCH TRATÍ
ŽELEZNIČNÍ STANICE
IZOCHRONA DOCHÁZKOVÉ VZDÁLENOSTI 800m - VLAK
VÝZNAMNÉ PARKOVACÍ PLOCHY
CYKLISTICKÉ TRASY
TURISTICKÉ TRASY ZNAČENÉ
ÚZEMÍ POTENCIÁLNĚ OHROŽENÉ NADMĚRNÝM HLUKEM Z DOPRAVY - ORIENTAČNÍ HLUKOVÁ IZOFONA

VYBRANÉ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV — NÁVRH

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

OP SILNIC II. A III. TŘÍDY
OP ŽELEZNIČNÍ DRÁHY

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

OP VODNÍCH ZDROJŮ I. STUPNĚ
OP VODNÍCH ZDROJŮ II. STUPNĚ
OP ČISTÍRNY ODPADNÍCH VOD

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ENERGETIKA, SPOJE

OP NADZEMNÍCH VEDENÍ ELEKTRICKÉ ENERGIE VN A TRAFOSTANIC
BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU A REGULAČNÍCH STANIC
OP ROZVODŮ TEPLA
OP DÁLKOVÉHO TELEKOMUNIKAČNÍHO KABELU
RADIORELÉOVÉ TRASY A MW SPOJE
OP RADIORELÉOVÝCH TRAS MO ČR

KULTURNÍ HODNOTY A PAMÁTKOVÁ PÉČE

MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA
NÁRODNÍ KULTURNÍ PAMÁTKA
NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY I. A II. STUPNĚ

GEOLOGIE, TĚŽBA NEROSTŮ

DOBÝVACÍ PROSTOR
PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ - BODOVÉ
SESUVNÉ ÚZEMÍ

HYDROLOGIE A KLIMATOLOGIE

STANOVENÁ ZÁPLAVOVÁ ÚZEMÍ
AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
HRANICE PRŮLOMOVÉ VLNY VZNIKLÉ ZVLÁŠTNÍ POVODNÍ

PŮDNÍ FOND

VZDÁLENOST 50m OD OKRAJE LESA
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ ZAŘAZENÉ DO II. TŘÍDY OCHRANY ZPF
INVESTICE DO PŮDY ZA ÚČELEM ZLEPŠENÍ ÚRODNOSTI - MELIORACE, ROK VÝSTAVBY

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

CHKO ČESKÉ STŘEDOHOŘÍ - HRANICE ZÓN
ODSTUPŇOVANÉ OCHRANY PŘÍRODY
NATURA 2000 - EVL DOBRNÁ A DOLNÍ PLOUČNICE
PAMÁTNÉ STROMY

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ MĚSTA JE SITUOVÁNO V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY ČR