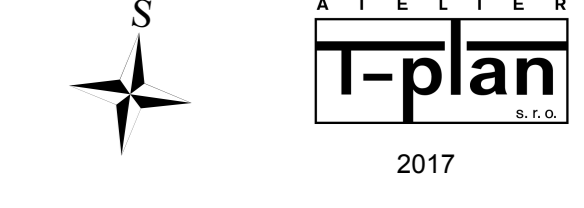
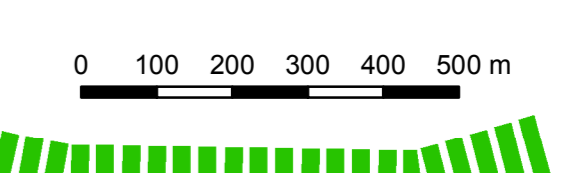


ÚZEMNÍ PLÁN DĚČÍN

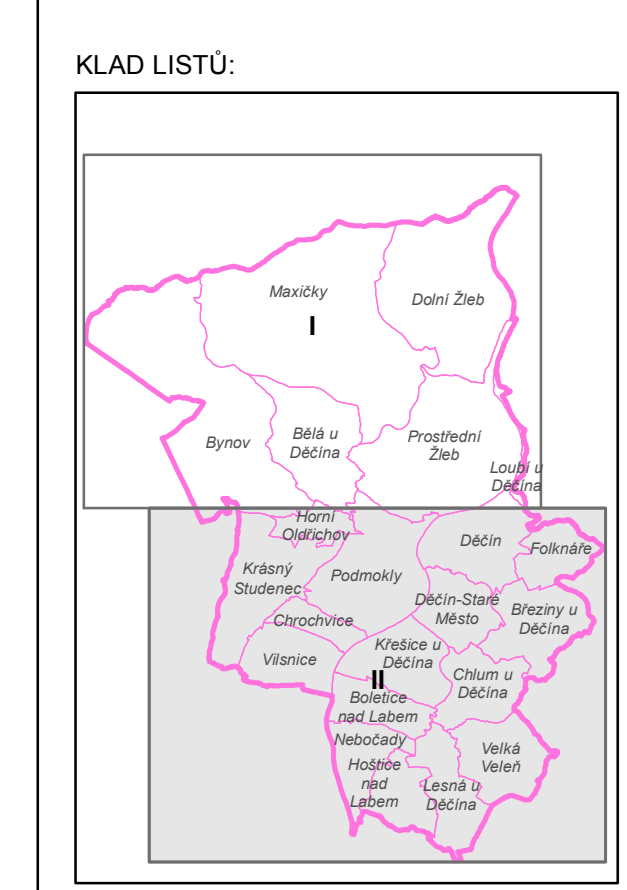
VÝKRES URBANISTICKÉ
KONCEPCE A KONCEPCE
USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

1:10 000
list č. II - varianta A



- ADMINISTRATIVNÍ ČLENĚNÍ**
- hranice řešeného území
 - hranice katastru
 - hranice parcely
- URBANISTICKÁ KONCEPCE**
- centrální a kompaktní část zástavby
 - Hlavní rozvojové směry
 - Doplňkové části zástavby
 - Venkovské části zástavby
 - schéma vymezení pro identitu Děčína nejvýznamnějších území
 - prerostavbové plochy pro výrobu a občan. vybavenost
 - plocha pro ověření územní studii
 - územní rezerva pro kombinovanou dopravu
 - územní rezerva pro přeložku silnice I/13 varianta "zelená"
 - hlavní architektonické hodnoty - objekty a areály
 - nejhodnotnější úseky ná březích
 - hlavní veřejná prostranství liniového typu
 - další vybrané pěší cesty a vztahy
 - veřejná prostranství - náměstí
- KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY**
- vyhlídky
 - vrcholy
 - krajní dominanty
 - krajinná hrana
 - krajinný předěl

- DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**
- významný dopravní vztah
 - ochrana území před vlivy dopravy
 - varianty koridoru přeložky silnice I/13 platné ve variantě ÚP
 - ostatní varianty koridoru přeložky silnice I/13
 - koridor přeložky silnice I/62 Děčín - Vlnice
 - silnice I. třídy
 - železniční tratě pro rozvoj městských částí
 - stabilizovaná a navržená zařízení pro rekreační plavbu
 - stabilizované a rozvojové areály lodní dopravy
 - úsek řeky se zachováním proudění vody
 - rozsah vzdutí hladiny řeky
 - navrhované plavební stupeň Děčín (PSD)
 - ekologické stavby



**ÚZEMNÍ PLÁN DĚČÍN
NÁVRH PRO SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ**

Zhotovitel
ATELIER T-PLAN, s.r.o.
Na Šachtě 9, Praha 7, 170 00

srpen 2017

Mapový podklad:
Hlavní výkres ÚP Děčín - Plochy s rozdílným způsobem využití

