

# ÚZEMNÍ PLÁN DĚČÍN

## HLAVNÍ VÝKRES

1:5 000

0 100 200 300 400 500 m



### LEGENDA:

#### ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

- hranice zastavěného území k 31.7.2017
- zastavitelná plocha (Z)
- plocha přestavby (P)
- plocha změn v krajině (K)
- plocha pro ověření územní studií (ÚS)

#### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA
		BH - bydlení hromadné
		BI - bydlení individuální v rodinných domech - městské
		DS - plocha pro silniční dopravu
		DV - plocha pro vodní dopravu
		DX - plocha kombinované dopravy
		DZ - plocha pro drážní dopravu
		NL - plocha lesní
		NZ.1 - plocha zemědělská/orná půda
		NZ.2 - plocha zemědělská/trvalý travní porost
		NZ.3 - plocha zemědělská/sady
		O - plocha občanského vybavení
		OH - plocha pro veřejná pohřebiště a související služby
		OS - plocha pro tělovýchovu a sport
		P - plocha veřejných prostranství
		PZ.1 - park, historická zahrada
		PZ.2 - přírodní lesoparky jako součást zastavěného území
		RZ - plocha individuální rekreace - zahrádkářská osada
		SC - plocha smíšená obytná v centrální zóně
		SM - plocha smíšená obytná městská
		SV - plocha smíšená obytná vesnická
		T - plocha technické infrastruktury
		V - plocha výroby a skladování
		VE - plocha pro výrobu energie
		VL - průmyslová výroba a sklady - lehký průmysl
		VZ - plocha pro zemědělskou a lesnickou výrobu
		W - plocha vodní a vodohospodářská
		Z - plocha zeleně - ostatní zeleň v krajině
		ZN - zeleň nezastavitelných soukromých zahrad
		ZO - zeleň ochranná a izolační, ostatní veřejná zeleň
		ZX - zeleň specifická

#### DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

##### STAV

- silnice I. třídy
- silnice II. třídy
- silnice III. třídy
- silniční most
- železniční trať celostátní
- železniční trať regionální
- železniční most
- železniční tunel
- most pro pěší a cyklisty

#### OCHRANA PŘÍRODY

##### STAV

- hranice CHKO
- hranice I.-IV. zóny CHKO

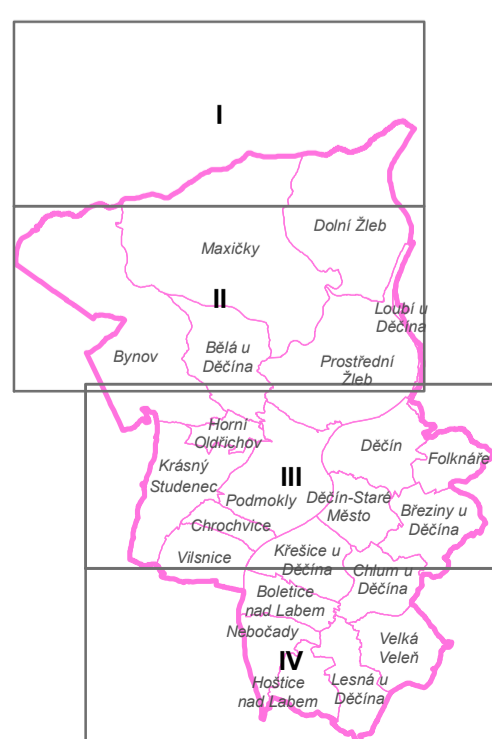
#### KORIDORY DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA
	DS - koridor pro silniční dopravu
	DS.n - koridor pro silniční dopravu nemotorovou
	DZ - koridor pro drážní dopravu
	T.e - koridor technické infrastruktury energetické
	T.v - koridor technické infrastruktury vodohospodářské

#### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

NÁVRH	
	NRBK - nadregionální biokoridor
	RBC - regionální biocentrum
	RBK - regionální biokoridor
	LBC - lokální biocentrum
	LBK - lokální biokoridor

#### KLAD LISTŮ



#### ADMINISTRATIVNÍ ČLENĚNÍ

- hranice řešeného území
- hranice katastru
- hranice parcely

## ÚZEMNÍ PLÁN DĚČÍN NÁVRH PRO SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ

Zhotovitel  
ATELIER T-PLAN, s.r.o.  
Na Šachtě 9, Praha 7, 170 00



srpen 2017



2017