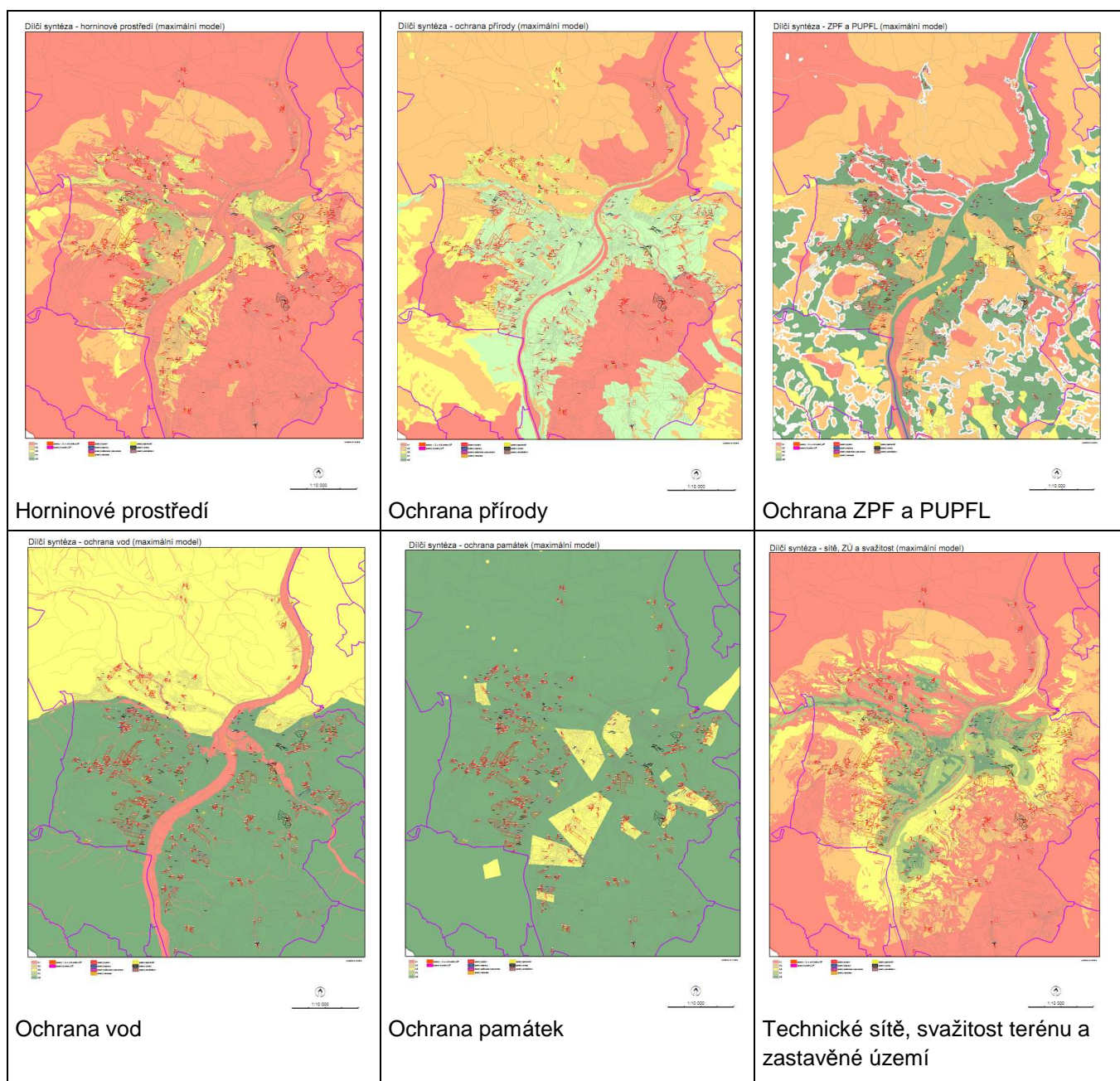


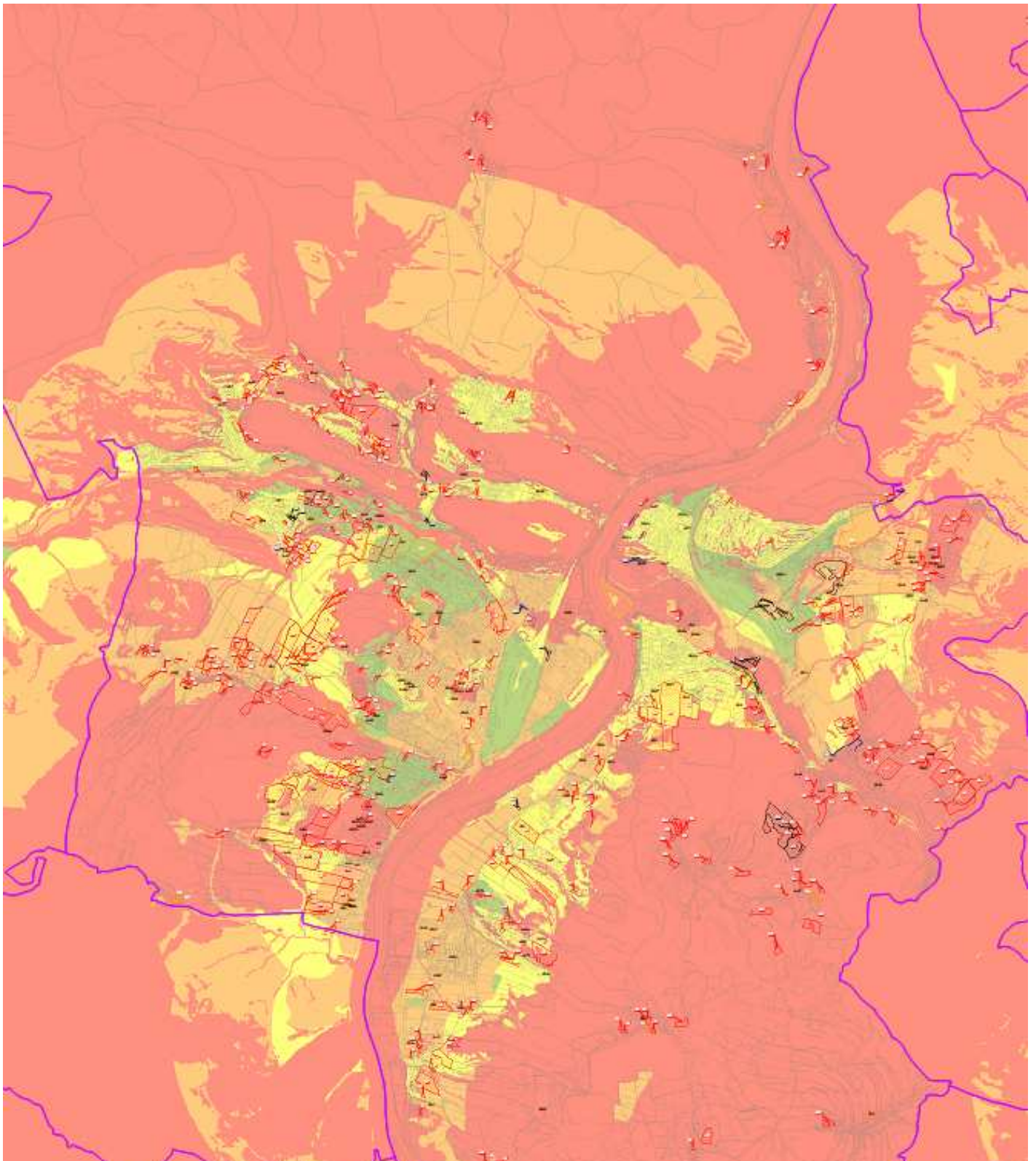
B.5. GIS ANALÝZY ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ















Pro přehlednost a objektivizaci vyhodnocení navrhovaných ploch pro změnu ÚP a posouzení vymezených zastavitelných ploch ve změnách ÚP, byly vypracovány metodami GIS dílčí analytické mapy s tematikou: Technické sítě, svažitost terénu a zastavěné území, Ochrana přírody, Horninové prostředí, Ochrana ZPF a PUPFL, Ochrana vod, Ochrana památek. Jevy zahrnuté do tematických map jsou uvedeny v následující tabulce. Stejným postupem byla na závěr zpracována mapa Souhrnné syntézy vhodnosti území pro umístění posuzovaných ploch. Analytické mapy pracují s tímto hodnocením vhodnosti území pro posuzované návrhy: K1 - zcela nevhodné, K2 - nevhodné, K3 - podmíněně vhodné, K4 - vhodné, K5 - velmi vhodné. Náhledy analytických map jsou vloženy do této kapitoly. Zvětšené formáty map jsou součástí grafických příloh I. etapy prací na ÚP - Analýzy současného stavu území.



Horninové prostředí	0	Nerostné suroviny	dobývací prostor těžený	K2
	1	Nerostné suroviny	dobývací prostor netěžený	K3
	2	Nerostné suroviny	chráněná ložisková území	K3
	3	Nerostné suroviny	ložisko výhradních surovin	K3
	4	Nerostné suroviny	evidované ložisko nevýhradních surovin	K3
	5	Nerostné suroviny	ostatní nebilancovaná ložiska a prognózní zásoby	K4
	6	Georizika	sesuvná území	K4
	7	Georizika	poddolovaná území	K4
Ochrana přírody	8	Chráněná území přírody	chráněná krajinná oblast - 1. zóna	K1
	9	Chráněná území přírody	chráněná krajinná oblast - 2. zóna	K1
	10	Chráněná území přírody	chráněná krajinná oblast - 3. zóna	K3
	11	Chráněná území přírody	chráněná krajinná oblast - 4. zóna	K4
	12	Chráněná území přírody	národní přírodní památka	K1
	13	Chráněná území přírody	národní přírodní rezervace	K1
	14	Chráněná území přírody	přírodní památka	K1
	15	Chráněná území přírody	přírodní rezervace	K1
	16	Chráněná území přírody	NATURA 2000 - ptačí oblast	K2
	17	Chráněná území přírody	NATURA 2000 - evropsky významná lokalita	K2
	18	Chráněná území přírody	mimořádně významné botanické a zoologické lokality	K2
	19	Chráněná území přírody	přírodní park	K2
	20	Územní systém ekologické stability	nadregionální biocentrum	K2
	21	Územní systém ekologické stability	nadregionální biokoridor	K2
	22	Územní systém ekologické stability	regionální biocentrum	K2
	23	Územní systém ekologické stability	regionální biokoridor	K2
	24	Územní systém ekologické stability	lokální biocentrum	K2
	25	Územní systém ekologické stability	lokální biokoridor	K3
	26	Vybrané významné krajinné prvky ze zákona	lesy	K3
	27	Vybrané významné krajinné prvky ze zákona	rybníky	K3
	28	Vybrané významné krajinné prvky ze zákona	vodní toky	K3
	29	Fragmentace krajiny	dosud nefragmentované oblasti (polygony UAT)	K4
30	Památné stromy	památné stromy	K1	
Ochrana ZPF a PUPFL	31	Zemědělský půdní fond	1. třída kvality půd dle BPEJ	K2
	32	Zemědělský půdní fond	2. třída kvality půd dle BPEJ	K3
	33	Zemědělský půdní fond	3. třída kvality půd dle BPEJ	K3
	34	Zemědělský půdní fond	4. třída kvality půd dle BPEJ	K5
	35	Zemědělský půdní fond	5. třída kvality půd dle BPEJ	K5
	36	Lesní půdní fond	lesy hospodářské	K3
	37	Lesní půdní fond	lesy ochranné	K2
	38	Lesní půdní fond	lesy zvláštního určení	K2
Ochrana vod	39	Vodní zdroje a jejich ochrana	chráněná oblast přirozené akumulace vod	K3
	40	Vodní zdroje a jejich ochrana	ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně	K1
	41	Vodní zdroje a jejich ochrana	ochranné pásmo vodního zdroje II., II.a a II.b stupně	K2
	42	Vodní zdroje a jejich ochrana	ochranné pásmo přírodního léčivého zdroje 1. stupně	K1
	43	Vodní zdroje a jejich ochrana	ochranné pásmo přírodního léčivého zdroje 2. stupně	K2
	44	Vodní zdroje a jejich ochrana	lázeňské místo	K1
	45	Vodní zdroje a jejich ochrana	vodárenské nádrže	K1
	46	Vodní zdroje a jejich ochrana	významné vodní toky a vodní plochy	K2
	47	Vodní zdroje a jejich ochrana	drobné vodní toky a plochy	K3
	48	Záplavové území	záplavové území Q100	K4
Ochrana památek	55	Kulturní a archeologické hodnoty	národní kulturní památka	K1
	56	Kulturní a archeologické hodnoty	ochranné pásmo národní kulturní památky	K2
	57	Kulturní a archeologické hodnoty	ochranné pásmo kulturní památky	K2
	58	Kulturní a archeologické hodnoty	památková rezervace	K1
	59	Kulturní a archeologické hodnoty	památková zóna	K2
	60	Kulturní a archeologické hodnoty	archeologické naleziště	K3
	61	Kulturní a archeologické hodnoty	geopark UNESCO	K3
63	Kulturní a archeologické hodnoty	kulturní památka	K1	
Technické sítě, svazitost terénu, ZÚ	64	Ostatní parametry	svazitost nad 20%	K2
	65	Ostatní parametry	nevyhovující napojení na plynovody	K2
	66	Ostatní parametry	nevyhovující napojení na kanalizaci	K2
	67	Ostatní parametry	nevyhovující napojení na zastavěné území	K2

Mapa souhrnné syntézy vhodnosti území pro umístění posuzovaných ploch – výřez řešeného území



- | | | | |
|--|--|---|--|
|  K1 |  plochy 1.,2.,4. a 6.změny ÚP |  plochy bydlení |  plochy sportovišť |
|  K2 |  plochy 8.změny ÚP |  plochy dopravy |  plochy výroby |
|  K3 | |  plochy občanské vybavenosti |  plochy zemědělství |
|  K4 | |  plochy rekreace | |
|  K5 | | | |

Příklad dílčí analýzy z hlediska dostupnosti navrhovaných ploch ke kanalizačním stokám – výřez řešeného území

